

HIRDETMÉNY
a nyilvános elektronikus licitjárásról

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata egyfordulós és

nyilvános elektronikus licit eljárás

útján változatlan feltételekkel ismételten értékesítésre meghirdeti az alábbi ingatlant:

Licit eljárás adatai:

Licit eljárás helye: elektronikus licit eljárás – www.szoler.hu

Licit eljárás kezdete: 2024. július 1. 8:00

Licit eljárás vége: 2024. július 29. 16:00

Induló licit (minimálár): **bruttó 13.500.000.- Ft, azaz bruttó tizenhárommillió-ötszáz ezer forint**

Licit lépcső: **bruttó 100.000.- Ft, azaz bruttó száz ezer forint**

Ajánlati biztosíték összege: **bruttó 200.000.- Ft, azaz bruttó kétszáz ezer forint**

Ajánlati biztosíték megfizetésének módja, határideje: elektronikus licit eljárás regisztráció szerint

Licit menete: A licitáló az ajánlatát a licit eljárás kezdete időpontjától adhatja le, annak licit eljárás vége időpontjáig. Ha bármely licitáló a záró határidő előtti 5 percen újabb ajánlatot ad, akkor a licit eljárás további *5 perces időtartammal meghosszabbodik*. A licit eljárás vége időpontját követően újabb ajánlat leadására nincs mód, a licit eljárás lezártnak tekintendő.

Nyertes ajánlattevő:

- eredményes licit eljárás során a legmagasabb vételi ajánlatot benyújtó licitáló

Elektronikus licit eljárásra kerülő Ingatlan:

Szolnok, Karczag László utca 4. IV./15. 9085/1/A/20 hrsz-ú

„lakás” megnevezésű,

51 m² nagyságú (2 szobás) társasházi ingatlan

Ingatlan megtekintésének időpontja: 2024. július 8. 9.00.- 9.15. óra

(további megtekintés az 56/503-463 telefonszámon történt egyeztetéssel)

Ingatlanra vonatkozó információk: az Információs lapban foglaltak szerint

Beépítési előírás: az Információs lapban foglaltak szerint

Adásvételi szerződés tervezete: az Információs lapban foglaltak szerint

Szerződés megkötésének határideje: nyertes, a legmagasabb összegű vételi ajánlatot adó (nyertes) ajánlattevővel az **elektronikus licit eljárás eredményhirdetését 15 napon belül**

Szerződés hatályba lépésének ideje: az *elővásárlási jog jogosultja* lemondó nyilatkozatáról a nyertes ajánlattevő tudomás szerzésének napja

Nyilvános elektronikus licit eljárás leütési díja: SZOLER felhasználási szabályzata szerint a nyertes nettó vételár szerint (a nyertes vételáron felül)

Földhivatali tulajdonjog bejegyzéshez szükséges intézkedések: Az intézkedéseket az elektronikus licit eljárás nyertesének közreműködésével a licit eljárást meghirdető Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata végzi.

Licit eljárás lebonyolítója: NHSZ Zounok Zrt. - Szolnoki Értékesítési Rendszer – SZOLER Működtető elérhetőség: www.szoler.hu